

BLOC-NOTES



Clara-Villerach
● **Exposition.** À l'ancienne école de Villerach, « Villerach fa temps ». Renseignements auprès de Stéphane au 06 33 96 54 16.

Egat
● **Rifle.** Aujourd'hui à 15 h, à la salle des fêtes, rifle de l'association des mamans et amis Egat-Targassonne.

Fuilla
● **Conférence.** Aujourd'hui, à 16 h, dans la salle sous le café du village, conférence ufologique : « Et si l'on parlait des omis », animée par Gilles Thomas.

Mont-Louis
● **Visite du four solaire.** Tous les jours, départ des visites à toutes les heures à 10 h, 11 h et de 14 h à 18 h. Rendez-vous au four solaire.

Prades
● **Exposition photos.** Jusqu'au mois de décembre, exposition du photographe Michel Vivès, photos noir et blanc des années 1975. Couleur Famille, au 12 rue des Pyrénées. De 9 h à 12 h et de 14 h à 18 h. Contact : 04 68 96 43 42. Courriel couleurfamille@orange.fr
● **Salon des peintres.** Aujourd'hui, exposition et concours de peinture amateurs, salle du Foirail.
● **Foire au gras.** Aujourd'hui, organisée par le syndicat des éleveurs de canard gras des P.-O. (halle en cas de pluie).

Ria-Sirach
● **Exposition.** Jusqu'au 2 décembre, à la médiathèque, peintures traditionnelles chinoises par Danie Mocellin. A voir lundi, de 9 h à 12 h, mercredi, de 9 h à 12 h et de 14 h à 18 h, vendredi, de 15 h à 19 h.

Vinça
● **Journée de l'arnistat sardanista.** Aujourd'hui, diada de l'arnistat sardanista à la salle polyvalente, à 16 h ballada de sardanes avec la cobla Tres vents. Tarifs : ballada 5 euros.
● **Exposition de photos sur le Vietnam.** Didier Manyach exposera des photos prises lors d'un voyage dans le nord Vietnam à la cave coopérative jusqu'au 24 novembre. De 9 h à 12 h et de 14 h à 18 h.

Primaires de la droite et du centre

Le bureau de vote des élections primaires de la droite et du centre des 20 et 27 novembre est situé à Prades, à la plaine Saint-Martin. Il concerne les électeurs de Prades, et communes des cantons de Prades et d'Olette. Les bureaux sont ouverts de 8 heures à 19 heures.

PRADES

Inici, le nouvel atout économique

ÉCONOMIE. Avec pour ambition de terme d'aider à l'implantation de douze entreprises nouvelles ou créatrices d'emplois, le Village d'entreprises (coût : 1,7 million d'euros) a été inauguré hier.

Incontestablement, c'est un bel outil. Inauguré hier en grande pompe par Jean Castex, maire de Prades et président de la communauté de communes Conflent-Canigou entouré de la représentante de Carole Delga pour la grande Région, d'un représentant du Département, du sous-préfet de Prades Laurent Alaton, de l'ancien sénateur Paul Blanc, d'élus de l'intercommunalité et de diverses personnalités et acteurs territoriaux, Inici, le Village d'entreprises nouvellement implanté à Prades, a impressionné les visiteurs.

■ **Un outil nécessaire**
« Grâce à la réalisation de ce nécessaire outil, nous avons pu réaliser un rêve, caressé depuis 2009, année où fut créée la communauté de communes Conflent-Canigou (elle regroupe aujourd'hui 47 communes du Conflent, ndr), s'est réjoui J. Castex dans son discours inaugural. Nous avons pu concrétiser ce projet dans des délais assez rapides, au regard de la situation économique de notre territoire laquelle, vous le savez, n'est pas des plus florissantes (taux de chômage élevé, pouvoir d'achat très moyen etc.) mais l'objectif est de travailler tous ensemble en faisant preuve



Du beau monde pour cette soirée d'inauguration avec la Ville, la communauté de communes Conflent-Canigou, l'État, la Région et le Département bien représentés. Au micro pour la présentation de sa réalisation, l'architecte montpelliérain Hervé Meyer.

d'une solidarité nationale et territoriale plus forte. »

■ **53 % de subventions**
« Certes c'est un investissement lourd mais nous avons heureusement pu bénéficier de 53% de subventions, ce qui n'est pas négligeable. » Cette opération ambitieuse remonte, de fait, au mois de juillet 2011, se poursuit en juin 2014 par l'acquisition des terrains puis en avril 2015 par le dépôt du permis de construire. Cet été le Village a pu enfin sortir de



Photos Va. P.

terre, fin prêt avec, pour ambition, d'accueillir l'implantation de douze entreprises nouvelles ou en développement et créatrices d'emplois sur le bassin conflentois.

■ **Tester le marché**
« Ce dispositif permet aux chefs d'entreprises, pour une durée de trois ans maximum, de tester le marché économique local afin de développer leur activité, que nous espérons tous ici bien entendu pérenne », a repris le président de Conflent-Canigou. L'enjeu

étant également d'accueillir et d'accompagner les entreprises sur un même lieu afin de mutualiser les services et les équipements. » Des paroles pleines d'espoir qui ont été - peu ou prou - reprises ensuite dans les interventions successives des représentants du Département, de la Région et de l'État.

■ **Visite guidée**
En parler c'est bien, mais se rendre compte in situ c'est encore mieux. C'est donc guidé au micro par l'architecte d'Inici, Hervé Meyer (cabinet

Apache architectes à Montpellier), qu'une centaine de personnes a fait « le tour du propriétaire ». Découvrant en premier lieu une structure composée de deux corps de bâtiment dit éco-responsables (lire l'encadré), conçus et équipés de charpentes en bois de Lozère et de cloisons en terre crue. De bureaux et de locaux confortables, spacieux et chaleureux équipés high-tech. Quant à l'isolation thermique et l'orientation, elles ont été étudiées pour une performance élevée et un confort optimal ; le chauffage de la pépinière (l'espace tertiaire) est assuré par une chaudière automatique aux granulés. Surface à chauffer totale : 313 mètres carrés. Conclusion de Jean Castex : « C'est de l'argent à mon sens bien employé... À présent, il faut remplir progressivement ce Village d'entreprises qui représente une sorte de sas « d'incubateur » de notre économie locale future. »

Valérie Pons

► Inici, au 1 allée Anna Rocca-Rostain ; Contacts : 06 02 12 10 33 ou à inici@cccconflent.fr ou sur www.cccconflent.fr

Le Village d'entreprises en chiffres



- **Capacité d'accueil.** Elle est de 12 entreprises.
- **Superficie totale.**

Le Village se découpe en deux bâtiments : un espace atelier de 430 m² proposant la location de trois ateliers à destination d'activités artisanales de production ; et d'un espace tertiaire de 300 m² proposant la location de six bureaux avec des équipements partagés à destination d'activités tertiaires et de services.
● **Ouverture du site.** Il est ouvert et disponible pour les entreprises depuis le 3 octobre.
● **Présentation et tarification des ateliers.** Sur l'atelier de 168 m² et les deux ateliers de 129 m² chacun disposant d'un espace bureau, point de vente, vitrine, d'un espace production, atelier, stockage ; d'un stockage extérieur et fermé et d'un

espace sanitaire. Les tarifs sont les suivants, pour l'atelier de 168 m² : 840 euros hors taxe par mois ; atelier de 129 m² : 645 euros HT/mois.
● **Présentation et tarification des bureaux.** L'espace tertiaire propose six bureaux (3 simples et 3 doubles) dotés de deux postes de travail ; un hall d'accueil avec documentation/presse spécialisée d'entreprises ; un espace détente cafétéria équipée ; un espace reprographie/bureautique mutualisée ; une salle de réunion de 42 m² ; un bureau de gestion ; des espaces extérieurs de détente et un espace sanitaire, le tout équipé d'une infrastructure réseau (wifi

et accès photocopieur-imprimante). Les tarifs vont de 294 euros HT/mois charges comprises (bureau simple de 15 m²) à 497 euros HT/mois charges comprises (bureau double de 21 m² avec deux postes de travail). Prestations complémentaires en sus.
● **Coût total du bâtiment.** Il s'élève à 1,7 million d'euros comprenant le foncier, les frais d'études et les travaux.
● **Participation financière des partenaires publics.** Elle s'est répartie suivant l'UE-FEDER, l'État, la Région LR et le CD66 et s'élève à près de 50 %, le reste étant financé par la Communauté de communes de Conflent-Canigou.

La 3^e Prépa pro de Saint-Joseph en visite à l'Unité de traitement des déchets de Calce



► Devant les écrans de contrôle de l'Unité de Traitement et de Valorisation Énergétique et Centre de Tri de Calce. Photo E.C.

La classe de 3^e Prépa pro du collège Saint-Joseph, dans le cadre des cours de Prévention santé environnement (PSE) a effectué lundi la visite, sous l'encadrement du Sydetom 66, du site industriel de l'Unité de traitement et de valorisation énergétique et centre de tri de Calce. Une visite fructueuse en informations sur le traitement des déchets dans le département et les possibilités multiples de recyclage. Cette visite a permis non

seulement aux élèves de découvrir concrètement la nécessité de gérer la quantité de déchets générés, de connaître les professions qui interviennent dans cette gestion et valorisation, et l'intérêt d'un recyclage efficace. Les élèves de la classe avaient par ailleurs été sensibilisés au recyclage des déchets électriques et électroniques par une intervention préalable en classe du Sydetom 66.

E. C.

AU FIL DU TEMPS

- **Au cinéma.** À 15 heures *Moi, Daniel Blake* et à 17 h 30 *Les animaux fantastiques*.
- **À la paroisse.** Messe à 10 h 30.
- **Repas des aînés.** Jean Castex, maire, son conseil municipal et le CCAS invitent au traditionnel repas des aînés réservé aux Pradéens âgés de 70 ans et plus. Comme à l'accoutumée, ce repas aura lieu à la halle des sports le jeudi 8 décembre à midi. Afin de pouvoir y participer, il est demandé de s'inscrire au CCAS de Prades, au 32 avenue Pasteur, muni d'une pièce d'identité et d'un justificatif de domicile. Les personnes qui souhaitent être transportées à cette occasion devront le faire savoir au moment de l'inscription.